



# COMUNE DI CASTELBUONO

(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI PALERMO)  
SETTORE IV

## BANDO PER BENEFICIARE DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER LE ABITAZIONI IN LOCAZIONE PER L'ANNO 2014

### IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

Visto l'art.11 della legge n.431 del 09/12/1998;  
Visto il decreto 7/06/1999 del Ministero dei Lavori Pubblici;  
Vista la Circolare dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 15 maggio 2015, pubblicata sulla G.U.R.S. n°20 del 15.05.2015;

### RENDE NOTO

Ai cittadini residenti nel Comune di Castelbuono, che conducono in locazione un alloggio che abbia i caratteri tipologici comparabili a quelli dell'edilizia residenziale pubblica, che sono aperti i termini per presentare domanda per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno **2014**.

#### I requisiti richiesti:

1. essere residente nel 2014 nel Comune di Castelbuono, motivo per cui l'accesso al contributo è aperto anche ai cittadini extracomunitari con regolare permesso di soggiorno;
2. avere un contratto di locazione regolarmente registrato, **relativo all'anno 2014**, di edilizia appartenenti a categoria catastale **A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7** (sono esclusi quelli appartenenti a categoria catastale **A/1, A/8, A/9, quelli locati esclusivamente per finalità turistiche e gli alloggi di edilizia economica e popolare**);
3. non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto;
4. di non avere egli stesso o gli altri componenti il nucleo familiare altra contribuzione per l'alloggio;
5. non avere stipulato il contratto di locazione per il quale si chiede il contributo tra parenti fino al 2° grado o tra coniugi non separati legalmente;
6. reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare tra zero e **€ 13.035,88** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (**Fascia A**), questo limite può essere derogato esclusivamente nei casi rientranti nelle disposizioni di cui all'art.2, comma 4, del D.M.7 giugno 1999 e non potrà superare il limite massimo di **€ 16.294,85**;
7. reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare tra **€ 13.035,89 e 15.031,49**, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (**Fascia B**), questo limite può essere derogato esclusivamente nei casi rientranti nelle disposizioni di cui all'art.2, comma 4, del D.M.7 giugno 1999 e non potrà superare il limite massimo di **€ 18.789,36**.
8. L'accesso al contributo per i cittadini extracomunitari è subordinato, ai sensi dell'art.11, comma 13, della legge n.133 del 6 agosto 2008, al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione.

#### Documenti da allegare all'istanza:

1. contratto di locazione per l'anno **2014** recante il timbro lineare e gli estremi della registrazione;
2. **dichiarazione dei redditi anno 2015** relativa ai redditi percepiti nell'anno **2014** o in assenza, documentazione sostitutiva;
3. certificato di stato di famiglia o autocertificazione.
4. eventuale certificazione attestante la presenza di invalidi nel nucleo familiare o particolare situazione di disagio, ai sensi del d.M. LL.PP. 7 giugno 1999.
5. per i cittadini extracomunitari certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione.

Coloro che sono in possesso dei predetti requisiti minimi e ritengono di averne diritto, **dovranno far pervenire le richieste al protocollo del Comune di Castelbuono, entro e non oltre Venerdì 26 giugno 2015** (nel caso di spedizione farà fede il timbro postale).

L'entità e la concessione dei contributi da corrispondere agli aventi diritto è subordinata alla disponibilità finanziaria che l'Assessorato Regionale assegnerà a questo Comune.

Castelbuono 28.05.2014

**Il Resp.le del IV Settore**  
*Dott. Vincenzo Schillaci*