

COMUNE DI CASTELBUONO

(Città Metropolitana di Palermo)

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA A CORPO DEL MATERIALE

LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO

SEZIONE 11/B

PUBBLICO INCANTO

In esecuzione della deliberazione della determinazione del Responsabile del III Settore n. 34 del 23/02/2017

RENDE NOTO

che il giorno **27/03/2017** con inizio alle ore **10:00** presso la Casa Comunale sita a Castelbuono in Via S. Anna n° 25, in una sala aperta al pubblico, avrà luogo l'esperimento dell'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio di porzione della sezione n°11/B del bosco ceduo di leccio, con riserve di matricine, di proprietà del Comune di Castelbuono (PA) C.da "Bosco" (loc. Canalicchio – Rosselli), così come identificata nella Tav. 6 del progetto del Piano di Gestione Tagli, redatto al Dott. Agr. Andrea Puccia, con sede a Castelbuono in Via S. Lucia n° 18 iscritto all'Albo Professionale dei Dottori Agronomi della Provincia di Palermo al n° 919 approvato con la Deliberazione di G.M. n° 66 del 04/07/2016, identificata catastalmente al foglio di mappa n° 41 particella 2 per una superficie complessiva lorda, interessata dal taglio pari ad Ha 10.00.00 che ridotta del 10% per tenere conto di spazi vuoti, aie carbonili, aree ripariali ecc., raggiunge una superficie utile pari ad Ha. 09.00.00, suddivisa in 4 lotti come da stralcio planimetrico allegato.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Castelbuono (PA) con sede in
Via S. Anna n° 25 - 90013 Castelbuono (PA) - tel. 0921671013-
Fax 0921671032 sito internet: www.comune.castelbuono.pa.it

2. **OGGETTO DELLA VENDITA:** Assegnazione al taglio e vendita del
legname ritraibile dai quattro lotti della sezione n°11/B, come sopra identi-
ficata, per una superficie interessata dal taglio pari ad Ha. 10.00.00 tutta ri-
cadente in Zona B con la utilizzazione del ceduo ed il rilascio delle matri-
cine.

Detta superficie come si evince dallo stralcio planimetrico allegato è sud-
diviso in lotti così come riportato nella seguente tabella:

n° Lotto	Sup. lorda	Sup. netta	legnatico	Base d'asta
1	Ha. 2.50.00	Ha 2.25.00	mc. 428,26	€. 11.655,78
2	Ha. 2.50.00	Ha 2.25.00	mc. 428,26	€. 13.774,42
3	Ha. 2.50.00	Ha 2.25.00	mc. 428,26	€. 13.975,09
4	Ha. 2.50.00	Ha 2.25.00	mc. 428,26	€. 10.223,08
Totali	Ha. 10.00.00	Ha. 09.00.00	mc. 1.7013,04	€. 49.628,37

Non potrà essere utilizzato altro materiale legnoso all'infuori di quello
compreso nel lotto assegnato

La vendita è fatta a corpo e in piedi, l'aggiudicatario che eseguirà il taglio
si assumerà gli oneri di smacchio, carico, trasporto del legname recinzione
lotto, nonchè tutti i lavori occorrenti e contemplati nel capitolato d'oneri
senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi
causa, anche di forza maggiore.

Per l'esecuzione del taglio dovranno essere integralmente rispettate le con-

dizioni/prescrizioni espresse dall'Ente Parco delle Madonie, giusta determinazione n° 45 del 20/05/2016 e dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste, giusto D.D.G. n° 31/2016 del 18/01/2016 nonchè le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti per la provincia di Palermo.

3. METODO DI GARA: L'asta si terra con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) del R.D. 23 maggio 1924 n° 827 e, cioè a mezzo di offerta segreta da confrontarsi col prezzo a base d'asta indicato. L'asta verra aggiudicata al titolare dell'offerta più elevata determinata mediante massimo aumento percentuale rispetto all'importo a base di gara. La percentuale di aumento indicata nell'offerta economica deve essere espressa con due cifre decimali ed indicata sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza farà fede quello più vantaggioso per l'Amministrazione - art. 72 del R.D. 827/24 -.

SONO AMMESSE SOLO OFFERTE IN AUMENTO

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purchè superiore al prezzo a base d'asta - art. 69 del R.D. 827/24 - e sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione venditrice. La vendita è fatta a corpo, a rischio e pericolo, utilità e danno dell'aggiudicatario.

In caso di offerte di uguale importo si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio - art. 77 comma 2 del R.D. 827/24 -

4. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA:

Termine ricezione offerte: le offerte dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelbuono, a mano e/o a mezzo raccomandata del servizio postale e/o privato entro le ore **13:00 del giorno 24/03/2017;**

Indirizzo: Comune di Castelbuono (PA) con sede in Via S. Anna n° 25 - 90013

Castelbuono (PA);

a) Descrizione: vendita per lotti di bosco di materiale legnoso ritraibile dal taglio di utilizzazione del bosco comunale Sez. n°11/B del bosco ceduo di leccio, di proprietà del Comune di Castelbuono (PA) C.da “Bosco” (loc. Canalicchio – Rosselli) e precisamente:

- Lotto 1 – Porzione della sezione 11/B ricadente nel Foglio di mappa n° 41 all’interno della particella 2 per una superficie lorda di Ha. 02.50.00;
- Lotto 2 – Porzione della sezione 11/B ricadente nel Foglio di mappa n° 41 all’interno della particella 2 per una superficie lorda di Ha. 02.50.00;
- Lotto 3 – Porzione della sezione 11/B ricadente nel Foglio di mappa n° 41 all’interno della particella 2 per una superficie lorda di Ha. 02.50.00;
- Lotto 4 – Porzione della sezione 11/B ricadente nel Foglio di mappa n° 41 all’interno della particella 2 per una superficie lorda di Ha. 02.50.00;

b) Modalità: secondo quanto previsto nel punto 9 del presente bando

c) Apertura offerte: presso l'Ufficio Tecnico Comunale alle **ore 10:00 del giorno 27/03/2017;**

La gara si potrà svolgere in una o più sedute e la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data e l’ora della successiva. Le eventuali seconde sedute e successive sedute pubbliche si svolgeranno presso la medesima sede nelle ore e nei giorni resi noti dal Presidente della Commissione e ne sarà data

notificazione mediante pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale: (art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016) I soggetti che intendono partecipare alla procedura di appalto devono, a pena di esclusione, attestare l'insussistenza nei loro confronti delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

b) Requisiti di idoneità professionale: (art. 83 del D.Lgs. n° 50/2016) I soggetti che intendono partecipare alla gara sono tenuti , a pena di esclusione a provare:

1) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività attinenti a quella oggetto della gara (Ditta Boschiva) con data non anteriore a sei mesi a quella della gara;

2) essere in regola con il pagamento degli oneri retributivi-previdenziali-assicurativi (DURC);

3) essere in regola con le norme di cui alla legge 383/2001 (piani individuali di emersione)

4) essere in regola con gli obblighi in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

c) Requisiti di capacità tecnica professionale: ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n° 50/2016 i soggetti per poter partecipare alla gara dovranno possedere i seguenti requisiti:

1) Avere in disponibilità attrezzature tecniche e mezzi necessari all'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello

stesso anche di fronte ad imprevisti.

6. SUBAPPALTO: non è ammesso. L'aggiudicatario non potrà cedere ad altro, né in tutto né in parte, gli obblighi ed i diritti relativi al presente contratto. La inosservanza di tale obbligo consente all'Amministrazione dell'Ente di avvalersi della rescissione del contratto e di tutti i conseguenti provvedimenti di legge.

7. CAUZIONI:

L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria, denominata "*garanzia provvisoria*" pari al 2,00% del prezzo a base d'asta relativo al Lotto per il quale partecipa, sotto forma di cauzione o di fidejussione a scelta dell'offerente, nonché dall'impegno di un fideiussore, secondo le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

Tale garanzia deve avere validità almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Successivamente, al momento della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare la "*garanzia definitiva*", a favore del Comune di Castelbuono, prevista dall'art. 7 del Capitolato d'appalto.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE:

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno **24/03/2017 alle ore 13.00 ed all'indirizzo: Comune di Castelbuono – Via S. Anna n° 25 – 90013 Castelbuono (PA)**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo, all'Ufficio Protocollo della

Stazione appaltante che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - il plico dovrà portare all'esterno la seguente dicitura "Offerta asta pubblica per la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco - Sez. 11/B" ed il **giorno** dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella **busta "A"** devono essere contenuti, i seguenti documenti:

6.1) domanda di partecipazione all'asta pubblica in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;

Nella domanda di partecipazione il concorrente dovrà specificare per quali lotti concorre.

6.2) dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in nessuna delle

condizioni preclusive previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e precisamente:

1- (*art. 80, comma 1*)

- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 per uno dei seguenti i reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319ter, 319quater, 320, 321, 322, 322bis, 346bis, 353, 353bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla

tutela degli interessi finanziari delle Comunità Europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648bis, 648ter e 648ter. 1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

2- (art. 80, comma 2)

- che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art.84, comma 4 del medesimo decreto;

3- (art. 80, comma 3)

- ai sensi dell'art. 80 comma 3, che le sentenze o i decreti di cui all'art. 80 comma 2 del Codice non sono stati emessi nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

4- (art. 80, comma 4)

- di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali secondo la legislazione italiana;

5- (art. 80, comma 5)

lett.a) - di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art.30, c.3, del Codice;

lett.b) - di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo salvo il caso di concordato con continuità aziendale e di non aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'art. 110;

lett. c)- di non essersi reso colpevole dei gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità; come quelli indicati nello stesso art.80, comma 5, lett.c) del Codice;

lett.d) -che la partecipazione alla gara non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, non diversamente risolvibile;

lett.e)- che la partecipazione alla gara non determina una distorsione della concorrenza, derivante da precedenti coinvolgimenti degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'art. 67 del Codice;

lett.f) - che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione in-

terdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs n.231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81;

lett.g) - di non aver riportato l'iscrizione nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

lett.h) - di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della legge 19 marzo 1990, n.55, né di violare attualmente il predetto divieto;

lett.i) - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68;

lett.l) - (*barrare la casella in corrispondenza della dichiarazione stessa*)

- di non essere stato vittima, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

ovvero

- di essere stato vittima, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi

dell'art.7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con
modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n.203, e di avere
denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, fatte salve le cir-
costanze di cui all'art.4, primo comma, della legge 24 no-
vembre 1981, n.689.

lett.m) - (barrare la casella in corrispondenza della dichiarazione stessa)

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui
all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e
di aver formulato l'offerta autonomamente;

di non essere a conoscenza della partecipazione alla gara
di soggetti che si trovino, rispetto al concorrente, in una
delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del
codice civile e di aver formulato l'offerta autono-
mamente;

di essere a conoscenza della partecipazione alla gara di
soggetti che si trovino, rispetto al concorrente, in
situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del
codice civile e di aver formulato l'offerta autono-
mamente;

Nel caso sussistano rapporti di controllo, di cui
all'articolo 2359 del Codice Civile, il concorrente indica
le imprese controllanti e/o le imprese controllate:

Imprese controllanti (denominazione, ragione sociale e
sede): _____

b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, direzione e controllo e soci accomandatari secondo quanto previsto dall'art. 80, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

c) dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito; in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne per i reati di cui all'art. 80, comma 1 lett a), b), c), d), e), f), g), del D.lgs. n. 50/2016 da questi riportate e dichiarare la completa ed effettiva dissociazione assunta da parte dell'impresa

oppure

dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; I nominativi indicati alle precedenti lett. b) e c) dovranno dichiarare di non trovarsi nelle condizioni preclusive di cui all'art.80, comma 1), lett.a), b), c), d), e) f), g) e comma 2) del dlgs 50/2016

d) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'Avviso d'asta, nel **Capitolato d'oneri**, e negli **elaborati di progetto relativi al piano dei tagli**, nonchè ai pareri del Parco delle Madonie, dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste ed alle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti per la provincia di Palermo;

e) attesta di essersi recato sui luoghi ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali

e particolari relativi all'utilizzazione stessa, nonché delle previsioni contenute nel progetto di taglio e di accettarle tutte per intero;

f) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili e gli elaborati progettuali adeguati e tali da consentire il rialzo offerto;

g) che non sono in corso con la stazione appaltante contestazioni e controversie di alcun genere;

h) di non avere in corso procedimenti penali per danneggiamenti al soprasuolo boschivo nel corso delle utilizzazioni;

i) che la ditta è in regola con il pagamento dei contributi nei confronti dell'I.N.A.I.L. e dell'I.N.P.S.. Indicare le posizioni INAIL ed INPS con le rispettive sedi di appartenenza, tipologia ditta e contratto applicato;

j) indica l'indirizzo PEC al quale va inviata l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medesimo decreto;

k) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

6.3) Una dichiarazione in carta libera sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con la quale l'impresa attesta:

a) di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dell'utilizzazione

boschiva, elencandola;

b) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

c) di non essere stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti;

d) di conoscere e voler rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza, sanciti dal D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e da qualsiasi altra normativa vigente, di adottare tutti gli accorgimenti per eliminare i rischi e garantire la piena sicurezza fisica dei lavoratori sul posto di lavoro e di essere edotta, in proposito dei lavori di taglio e dell'ambiente in cui è chiamata ad operare. Di produrre, in caso di aggiudicazione, tutta documentazione prevista nell'allegato XVII al predetto Decreto, compreso il Piano Operativo di Sicurezza (POS)

6.4) Certificato Camera di Commercio, Industria ed Artigianato di data non anteriore a sei mesi a quella della gara da cui si vince l'attuale compagine societaria contenente tutti componenti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011 (dicitura antimafia) e l'iscrizione come Ditta Boschiva. Nel caso si tratta di società regolarmente costituita, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Tale certificazione può essere sostituita da dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 redatta dal legale rappresentante e contenente le medesime indicazioni.

6.5) Ricevuta (*una per ogni lotto per cui si concorre*) relativa alla garanzia fidejussoria, denominata “*garanzia provvisoria*” pari al 2% dell'importo posto

a base d'asta del lotto per il quale si concorre (vedi Allegato A -Capitolato).

Detta garanzia può essere resa sotto forma di cauzione o di fidejussione a scelta dell'offerente e deve preedere l'impegno di un fidejussore, secondo le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

Tale garanzia deve avere validità almeno di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

Nella **busta "B"**, controfirmata sui lembi di chiusura, riportante i dati della ditta concorrente, la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti distinti per singolo lotto ed inseriti in buste separate chiuse come quella principale con riportato all'esterno l'indicazione la dicitura "*Offerta economica per il lotto n° _____*":

Dichiarazione d'offerta sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo offerto, espresso in cifre fino alla 2^ cifra decimale ed in lettere.** (Mod. ALLEGATO)

9. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) e dell'art. 76 del R. D. 23 maggio 1924, n. 827.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la Commissione di gara, procederà all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente ed entro i termini stabiliti e, dopo il controllo circa la regolarità della documentazione, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica relativa al lotto 1 ed alla lettura delle medesime, proclamando vincitore il concorrente che avrà proposto il prezzo maggiore.

Le operazioni avranno inizio all'ora stabilita con l'analisi della documentazione, di tutti i concorrenti relativamente al lotto n° 1.

Successivamente si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche relative al lotto n° 2. Il concorrente aggiudicatario del lotto n° 1, ancorchè abbia prodotto offerta, non sarà ammesso a partecipare alla selezione delle offerte relative al lotto n° 2 alla cui aggiudicazione si procederà secondo quanto riportato al comma precedente.

Analogamente si procederà per i lotti n° 3 e n° 4

Nel caso di offerte uguali, se presenti i concorrenti che le hanno presentate, verrà esperita ulteriore licitazione tra essi con il metodo dell'offerta segreta, nel corso della quale verrà richiesto un ulteriore aumento. In caso i concorrenti non sono presenti, ovvero non vogliono proporre nessun aumento dell'offerta, si procederà al sorteggio.

Se non saranno presentate offerte, la gara verrà dichiarata deserta.

10. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO:

L'aggiudicatario deve provvedere dopo la notifica dell'aggiudicazione definitiva:

a1) Versare la prima rata del prezzo di aggiudicazione all'atto della stipulazione del contratto mediante:

bonifico bancario intestato al Comune di Castelbuono - Servizio Tesoreria - Codice IBAN IT69Q0760104600000015576903

Versamento su C/CP n° 15576903 intestato a Comune di Castelbuono
– Servizio Tesoreria

In entrambi i casi nella causale deve essere riportata la seguente dicitura "*Pagamento importo aggiudicazione taglio Bosco Comunale Sez.*

11/B – Rata n° _____ Lotto n° _____".

a2) Versare la seconda rata, utilizzando le stesse modalità, entro venti giorni

dalla data di consegna e comunque prima dell'inizio dell'esbosco dei materiali legnosi.

b) Consegnare alla stazione appaltante all'atto della stipula del contratto la garanzia definitiva, pari al 25% del prezzo di aggiudicazione, pena la decadenza automatica dell'aggiudicazione e l'incameramento del deposito provvisorio corrispondente al 2% dell'importo a base d'asta.

c) Stipulare il contratto entro 60 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e comunque subordinatamente agli adempimenti di cui ai punti a) e b). La mancata stipula del contratto entro il termine fissato darà facoltà al Comune di Castelbuono di revocare l'aggiudicazione definitiva.

d) Prendere in consegna il lotto boschivo, dopo la stipula del contratto e comunque entro e non oltre 20 giorni dalla relativa comunicazione effettuata a mezzo PEC dal Comune di Castelbuono alla ditta aggiudicataria e provvedere a comunicare l'avvenuto possesso a tutti gli organi competenti per territorio. La mancata presa in consegna del lotto entro il termine fissato darà facoltà al Comune di Castelbuono di risolvere il contratto in danno dell'aggiudicatario escutendo la cauzione definitiva;

11. ACCESSO AGLI UFFICI - RESPONSABILE PROCEDIMENTO:

Per tutto il tempo utile alla partecipazione della gara, le imprese interessate possono prendere visione del progetto e degli atti relativi dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei giorni da lunedì a venerdì presso l'Ufficio Tecnico Comunale - III Settore LL.PP.-Manutenzione del Comune di Castelbuono ubicati in Via S. Anna n° 25;

I concorrenti potranno visionare il lotto boschivo da soli in qualsiasi momento,

accompagnati dal personale Comunale solo concordando, preventivamente, la data di sopralluogo e comunque entro i tre giorni antecedenti la scadenza di presentazione delle offerte;

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Vincenzo Vignieri – Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni ed idrico del Comune di Castelbuono. Informazioni sulle caratteristiche del progetto e sulla documentazione da allegare all'istanza possono essere richieste contattando il Responsabile del Procedimento al numero 0921671013, inviando un fax al 0921671032 oppure via e-mail all'indirizzo: manutenzioni@comune.castelbuono.pa.it;

12. ALTRE INFORMAZIONI:

Il recapito del plico contenente l'offerta e le documentazioni rimane a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga presso gli uffici comunali deputati al suo ricevimento in tempo utile e/o in condizioni di non perfetta integrità, il concorrente non sarà ammesso alla gara.

Analogamente non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine prefissato o che non rechi l'indicazione dell'oggetto dell'asta e del mittente.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleta o irregolare alcuno dei documenti richiesti, se ritenuto essenziale ai fini della regolarità della gara. Parimenti determinerà l'esclusione dalla gara il fatto che le offerte non siano contenute in apposite e separate buste interne debitamente controfirmate sui lembi di chiusura.

Qualora, per un qualsiasi motivo, anche durante dei lavori si proceda alla revoca dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente posizionato al 2° posto nella graduatoria di gara e così

via a scorrere la graduatoria.

Non saranno ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altro appalto. Sono vietate abrasioni o correzioni, salvo che queste ultime siano chiaramente confermate con postilla approvata e sottoscritta da colui che sottoscrive l'offerta stessa.

L'Avviso d'asta verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Castelbuono (PA), sul sito internet (profilo del committente <http://www.comune.castelbuono.pa.it>).

Per tutto quanto fin qui non specificato si rimanda al Capitolato d'oneri in base alle cui norme e condizioni viene posto in vendita il taglio del bosco, al progetto approvato con deliberazione di Giunta Municipale n° 66 del 04/07/2016 ed ai pareri allegati nonchè alle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti per la Provincia di Palermo.

Castelbuono 02/03/2017

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



Geom. Vincenzo Vignieri

Visto:

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Ing. Santi Sottile

ALLEGATO

Spett.le COMUNE DI CASTELBUONO
VIA S.ANNA N° 25
90013 CASTELBUONO (PA)

OGGETTO: Offerta per l'assegnazione al taglio e acquisto del legname ritraibile dal lotto **n° 1 della Sez. 11/B** di proprietà del Comune di Castelbuono.

Gara del _____, ore _____.

Il sottoscritto _____ nato a _____

(_____) il _____ e residente in _____ (_____)

via/piazza _____ n° _____

C.F. _____ nella qualità di titolare/legale

rappresentante della ditta _____ con

sede in _____ (_____) via _____

_____ n° _____ P.IVA _____ per

l'assegnazione al taglio e l'acquisto del legname ritraibile dal lotto **n° 1 della Sez. 11/B**, di proprietà del Comune di Castelbuono (PA),

O F F R E

una percentuale in aumento pari al _____% (cifre)

diconsi _____ (lettere)

sull'importo posto a base d'asta di €. 11.655,78.

La percentuale di cui sopra, applicata all'importo a base d'asta sopra indicato, determina un importo complessivo pari ad €. _____, diconsi

euro _____ / _____

_____ li _____

Timbro e firma

ALLEGATO

Spett.le COMUNE DI CASTELBUONO
VIA S.ANNA N° 25
90013 CASTELBUONO (PA)

OGGETTO: Offerta per l'assegnazione al taglio e acquisto del legname ritraibile dal lotto **n° 2 della Sez. 11/B** di proprietà del Comune di Castelbuono.

Gara del _____, ore _____.

Il sottoscritto _____ nato a _____
(_____) il _____ e residente in _____ (_____)
via/piazza _____ n° _____
C.F. _____ nella qualità di titolare/legale
rappresentante della ditta _____ con
sede in _____ (_____) via _____
_____ n° _____ P.IVA _____ per
l'assegnazione al taglio e l'acquisto del legname ritraibile dal lotto **n° 2 della Sez. 11/B**, di
proprietà del Comune di Castelbuono (PA),

O F F R E

una percentuale in aumento pari al _____% (cifre)
diconsi _____ (lettere)
sull'importo posto a base d'asta di €. 13.774,42.

La percentuale di cui sopra, applicata all'importo a base d'asta sopra indicato,
determina un importo complessivo pari ad €. _____, diconsi
euro _____ / _____
_____ li _____

Timbro e firma

ALLEGATO

**Spett.le COMUNE DI CASTELBUONO
VIA S.ANNA N° 25
90013 CASTELBUONO (PA)**

OGGETTO: Offerta per l'assegnazione al taglio e acquisto del legname ritraibile dal lotto **n° 3 della Sez. 11/B** di proprietà del Comune di Castelbuono.

Gara del _____, ore _____.

Il sottoscritto _____ nato a _____
(_____) il _____ e residente in _____ (_____)
via/piazza _____ n° _____
C.F. _____ nella qualità di titolare/legale
rappresentante della ditta _____ con
sede in _____ (_____) via _____
_____ n° _____ P.IVA _____ per
l'assegnazione al taglio e l'acquisto del legname ritraibile dal lotto **n° 3 della Sez. 11/B**, di
proprietà del Comune di Castelbuono (PA),

O F F R E

una percentuale in aumento pari al _____% (cifre)
diconsi _____ (lettere)
sull'importo posto a base d'asta di €. 13.975,09.

La percentuale di cui sopra, applicata all'importo a base d'asta sopra indicato,
determina un importo complessivo pari ad €. _____, diconsi
euro _____ / _____
_____ li _____

Timbro e firma

ALLEGATO

Spett.le COMUNE DI CASTELBUONO
VIA S.ANNA N° 25
90013 CASTELBUONO (PA)

OGGETTO: Offerta per l'assegnazione al taglio e acquisto del legname ritraibile dal lotto **n° 4 della Sez. 11/B** di proprietà del Comune di Castelbuono.

Gara del _____, ore _____.

Il sottoscritto _____ nato a _____
(_____) il _____ e residente in _____ (_____)
via/piazza _____ n° _____
C.F. _____ nella qualità di titolare/legale
rappresentante della ditta _____ con
sede in _____ (_____) via _____
_____ n° _____ P.IVA _____ per
l'assegnazione al taglio e l'acquisto del legname ritraibile dal lotto **n° 4 della Sez. 11/B**, di
proprietà del Comune di Castelbuono (PA),

O F F R E

una percentuale in aumento pari al _____% (cifre)
diconsi _____ (lettere)
sull'importo posto a base d'asta di €. 10.223,08.

La percentuale di cui sopra, applicata all'importo a base d'asta sopra indicato,
determina un importo complessivo pari ad €. _____, diconsi
euro _____ / _____
_____ li _____

Timbro e firma
